# KOORDINAČNÍ VÝKRES- ÚP TUŘANY

# M 1 : 5 000

ODŮVODNĚNÍ ÚZEMNÍHO PLÁNU TUŘANY

LEDEN 2010

**základní členění území**

řešené území (Obec Tuřany, k. ú. Byseň

\- okres Kladno, Středočeský kraj)

katastrální území

hranice zastavěného území (ZÚ) - květen 2009

hranice ploch přestavby

hranice zastavitelných ploch

hranice ploch (koridorů) územních rezerv

**plochy s rozdílným způsobem využití**

plochy smíšené obytné

plochy bydlení - rodinné domy

plochy bydlení - bytové domy

plochy občanského vybavení

plochy občanského vybavení - sport

plochy smíšené výrobní

plochy dopravní infrastruktury - silniční doprava

plochy technické infrastruktury

plochy veřejných prostranství

plochy veřejných prostranství - veřejná zeleň

plochy sídelní zeleně - zeleň přírodního charakteru

plochy sídelní zeleně - zeleň soukromá a vyhrazená

plochy vodní a vodohospodářské

plochy zemědělské

plochy přírodní

plochy smíšené nezastavěného území

(index přípustných funkcí (x): p - přírodní; v - vodohospodářská; z - zemědělská;

o - ochranná; kh - kulturně historická; d - dopravní; u - urbanizovatelná)

**koncepce dopravní infrastruktury**

silnice R I/7 (včetně připravovaného zkapacitnění)

doprovodná komunikace rychlostní silnice

silnice I/16

silnice III.třídy (23638, 23715, 23713)

zastávka pravidelné autobusové dopravy

podniková čerpací stanice PHM

cyklotrasy, cyklostezky

**ochrana kulturního bohatství**

kulturní památka

objekty drobné architektury (kaple, památník)

celé řešené území je možno považovat za území s archeologickými nálezy

**ochrana nerostných surovin,**

**inženýrsko-geologické vlivy v území**

chráněná ložiskové území

výhradní ložisko

hlavní důlní díla

poddolovaná území

halda

**koncepce technické infrastruktury**

technologický objekt zásobování vodou - vodojem Tuřany

nadřazené řady veřejného vodovodu

páteřní řad oddílné splaškové kanalizace

čerpací stanice splašků

čistírna odpadních vod Byseň

studny na veřejně přístupných pozemcích

víceúčelová vodní nádrž (požární)

hlavní odvodňovací zařízení (otevřené koryto)

trasa nadzemního vedení VVN 110 kV

podzemní kabelová trasa vedení VN 22 kV

trasa nadzemního vedení VN 22 kV

trasa nadzem. vedení VN 22 kV navržená k přeložce

distribuční trafostanice (+ označení)

trasa VTL plynovodu DN 300

trasa STL plynovodu DN 250 Písek - Lotouš - KGJ

malá teplárna s kogenerační jednotkou (KGJ)

trasa dálkového podzemního telekomunikačního kabelu

hlavní radioreléová trasa

**koncepce uspořádání krajiny**

pozemky určené k plnění funkcí lesa (les hospodářský)

lokální biocentrum funkční (LBC)

lokální biocentrum navržený k založení (LBC)

lokální biokoridor funkční (LBK)

lokální biokoridor navržený k založení (LBK)

interakční prvek funkční (IP)

liniová zeleň

prostupnost krajiny - účelové komunikace

**limity využití území**

hranice 50 m od okraje lesa

ochranné pásmo veřejného pohřebiště

investice do půdy (plošné meliorace - drenáže)

OP nadzem. vedení VVN, VN a elektrických stanic

ochranné pásmo silnic

bezpečnostní a ochranné pásmo VTL plynovodu

ochranné pásmo vodního zdroje (VDJ) I. stupně

pozn.): provozní pásmo pro údržbu vodního toku není vyznačeno a je do 6 až 8 m od břehové čáry (dle významu vodních toků)

*ODKAZY - STÁVAJÍCÍ OBČANSKÁ VYBAVENOST (zařízení pro správu, požární ochranu, kulturu, sport, církevní služby a komerční občanskou vybavenost): **1** - Mateřská škola; **2** - Základní škola; **3** - Obecní úřad; Pošta; **4** - Veřejná knihovna, zasedací místnost obecního úřadu; **5** - restaurace U Jezírka, areál aktivní rekreace - sportu, hřiště na paintball; **6** - restaurace U Mušketýra **7** - Prodejna smíšeného zboží; **8** - fotbalové hřiště; **9** - areál kostela Nanebevzetí Panny Marie (kostel, zvonice, veřejné pohřebiště).*

*ODKAZY - NEMOVITÉ KULTURNÍ PAMÁTKY: **A** - rejstříkové číslo 16020/2-473 - areál kostela Nanebevzetí Panny Marie; **B** - rejstříkové číslo 31671/2-474 - mlýnik .*


**projektant**
**Ing. arch. Michaela Štádlerová**

atelier:
**PAFF - architekti**

Ing. arch. Ladislav Bareš
Ing. arch. Michaela Štádlerová

Bulharská 17
101 00 Praha 10

spolupráce:
Ing. Milena Morávková
Ing. Václav Pivoňka
Doc. Ing. Petr Šrytr, CSc


Ing. arch. Michaela Štádlerová
autorizovaný architekt ČKA 03 121

B